MAHAL Construção Civil

MAHAL SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI - EPP
CNPJ: 21.355.502/0001-05

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REV.01 – JUNHO/2022
MÊS BASE: AGOSTO/2022

OBRA: FECHAMENTO EM ALAMBRADO DA QUADRA DE AREIA E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

LOCAL: RUA JUVENAL ELOY DA ROSA, ALTURA DO NÚMERO 39, JARDIM SANTA MARINA

BDI OBRA: 20,80%
BDI EQUIPAMENTO: 12,00%
PRAZO DE VALIDADE: 60 DIAS

CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT. SERVIÇOS (S/ BDI)	PREÇO UNIT. SERVIÇOS (C/BDI)	PREÇO TOTAL SERVIÇO (S/BDI)	PREÇO TOTAL SERVIÇO (C/BDI)
1.0		INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						
02.02.130	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	2,00	R$ 850,80	R$ 1.027,77	R$ 1.701,60	R$ 2.055,53
02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	M²	4,00	R$ 515,06	R$ 622,20	R$ 2.060,26	R$ 2.488,79
						SUBTOTAL =>	R$ 3.761,86	R$ 4.544,32
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES						
03.02.020	CDHU	Demolição manual da alvenaria de fundação/embasamento	M3	5,34	R$ 80,40	R$ 97,12	R$ 429,34	R$ 518,64
02.09.030	CDHU	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	150,62	R$ 5,14	R$ 6,21	R$ 774,79	R$ 935,95
05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica – terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M³	38,20	R$ 70,59	R$ 85,28	R$ 2.696,76	R$ 3.257,68
						SUBTOTAL =>	R$ 3.900,88	R$ 4.712,26
3.0		MURETA DE ALVENARIA E ALAMBRADO (Quadra 14,50 x 30,00m)						
02.10.050	CDHU	Locação para muros, cercas e alambrados	m	89,00	R$ 0,98	R$ 1,19	R$ 87,58	R$ 105,79
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	m³	10,68	R$ 74,06	R$ 89,46	R$ 790,92	R$ 955,43
101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	26,70	R$ 5,24	R$ 6,33	R$ 139,91	R$ 169,01
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	26,70	R$ 20,08	R$ 24,26	R$ 536,14	R$ 647,65
12.01.021	CDHU	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20 CM - COMPLETA	m	72,00	R$ 43,99	R$ 53,14	R$ 3.167,42	R$ 3.826,25
89454	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA.	m²	17,80	R$ 56,21	R$ 67,90	R$ 1.000,50	R$ 1.208,61
93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (completa)	m	35,60	R$ 28,61	R$ 34,56	R$ 1.018,44	R$ 1.230,28
87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO TANTO EM PILARES E VIGAS DE CONCRETO COMO EM ALVENARIA DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	120,15	R$ 5,15	R$ 6,22	R$ 619,01	R$ 747,77
87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM.	m²	120,15	R$ 28,09	R$ 33,93	R$ 3.374,77	R$ 4.076,73
98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m²	120,15	R$ 32,42	R$ 39,16	R$ 3.894,78	R$ 4.704,90
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	48,95	R$ 14,08	R$ 17,01	R$ 689,22	R$ 832,57
102364	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 – INCLUSO 2 PORTÕES DE 1,0M DE LARGURA	m²	231	R$ 170,82	R$ 206,35	R$ 39.458,50	R$ 47.665,86
4.0		PAISAGISMO				SUBTOTAL =>	R$ 54.777,19	R$ 66.170,85
34.02.100	CDHU	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS (PLAYGROUND)	M²	61,62	R$ 10,05	R$ 12,14	R$ 619,20	R$ 747,99
5.0		LIMPEZA FINAL				SUBTOTAL =>	R$ 619,20	R$ 747,99
55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	m²	89,00	R$ 9,38	R$ 11,34	R$ 835,18	R$ 1.008,89
05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica – terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M³	17,80	R$ 70,59	R$ 85,28	R$ 1.256,54	R$ 1.517,90
						SUBTOTAL =>	R$ 2.091,71	R$ 2.526,79
						TOTAL DA OBRA =>	R$ 65.150,84	R$ 78.702,21

Obs: Foi aplicado BDI diferenciado para os equipamentos da academia ao ar livre e plauground.

TABELAS DE REFERÊNCIA: CDHU Nº 185 – SEM DESONERAÇÃO - FEV2022; SINAPI : NÃO DESONERADO (DRT: 14.04.2022); PINI – FEV2022

MAHAL SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI - EPP
CNPJ: 21.355.502/0001-05

MEDIÇÃO

1ª Medição Período: 01/02/2023 a 01/03/2023		Saldo da 1ª Medição mar/23	
QUANT.	VALOR TOTAL (R$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R$)
2,00	R$ 2.055,53	0	R$ -
4,00	R$ 2.488,79	0	R$ -
			R$ -
5,34	R$ 518,64	0	R$ -
150,62	R$ 935,95	0	R$ -
38,20	R$ 3.257,68	0	R$ -
			R$ -
89,00	R$ 105,79	0	R$ -
10,68	R$ 955,43	0	R$ -
26,70	R$ 169,01	0	R$ -
26,70	R$ 647,65	0	R$ -
72,00	R$ 3.826,25	0	R$ -
17,80	R$ 1.208,61	0	R$ -
35,60	R$ 1.230,28	0	R$ -
120,15	R$ 747,77	0	R$ -
120,15	R$ 4.076,73	0	R$ -
120,15	R$ 4.704,90	0	R$ -
48,95	R$ 832,57	0	R$ -
231,00	R$ 47.665,86	0	R$ -
61,62	R$ 747,99	0	R$ -
89,00	R$ 1.008,89	0	R$ -
17,80	R$ 1.517,90	0	R$ -
100%	R$ 78.702,21	0%	R$ 0,00

Sorocaba, 02 de março de 2023

MAHAL SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI - EPP
21.355.502/0001-05

EDUARDO LAHAM
RG: 33.461.204-5
CPF: 218.385.294-45

www.grupolaham.com.br